ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 66 /TB-UBND	*Đại Đồng, ngày 08 tháng 6 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc trả lời đơn của công dân

Kính gửi: Các ông (bà): Nguyễn Văn Thành, Nguyễn Thị Hậu, Nguyễn Văn Bần, địa chỉ: thôn Khuyến Thiện, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng nhận được ý kiến kiến nghị của các ông (bà): Nguyễn Văn Thành, Nguyễn Thị Hậu, Nguyễn Văn Bần, địa chỉ: thôn Khuyến Thiện, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Nội dung đơn kiến nghị: Đề nghị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường ĐT.385 đoạn từ Km7+750 – Km16+370 tại xã Lương Tài, huyện Văn Lâm (*nay là xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên*) đối với phần diện tích không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nằm trong phần hành lang đường ĐT.385 phía trước thửa đất 133, 134, tờ bản đồ số 32, thôn Khuyến Thiện, xã Đại Đồng.

UBND xã đã tổ chức các buổi làm việc với các ông, bà có đơn vào các ngày 20/3/2026 và ngày 14/5/2026 để làm rõ nội dung đơn và giải thích các quy định của pháp luật liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án nêu trên.

Sau khi xem xét nội dung đơn đề nghị của công dân, UBND xã đã mời sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh để hướng dẫn, tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn xã trong đó nội dung liên quan đến dự án cải tạo, nâng cấp ĐT.385 và nội dung báo cáo của các phòng chuyên môn. UBND xã Đại Đồng phúc đáp các nội dung kiến nghị của công dân như sau:

Qua rà soát hồ sơ nhận thấy: Ông Nguyễn Văn Thành được UBND huyện Văn Lâm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 04/9/2013, sêri BI523748, tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 32, diện tích 592m^2 (vị trí thửa đất nằm cách tim đường ĐT.385 là 16m). Ông Nguyễn Văn Thành đã tách thửa đất số 117, tờ bản đồ số 32, diện tích 592m^2 thành 03 thửa gồm: Thửa đất số 133, tờ bản đồ số 32, diện tích 89m^2; thửa đất số 134, tờ bản đồ số 32, diện tích 119m^2 và thửa đất số 117, tờ bản đồ số 32, diện tích 384m^2. Ông Nguyễn Văn Thành đã chuyển nhượng 02 thửa 133, 134, tờ bản đồ số 32 cho ông Nguyễn Văn Bần và bà Nguyễn Thị Hậu.

Ngày 16/10/2024, UBND huyện Văn Lâm đã có văn bản số 1377/UBND-TNMT về việc phúc đáp nội dung đơn đề nghị của công dân về việc bồi thường, hỗ trợ. Trong đó có thể hiện nội dung trả lời phản ánh của ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Văn Bần, cụ thể: Thửa đất số 133, 134, tờ bản đồ số 32 không nằm

trong phạm vi thu hồi đất của dự án nên không có cơ sở xem xét bồi thường, hỗ trợ đối với hộ ông Nguyễn Văn Bần và bà Nguyễn Thị Hậu.

Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Thành: Căn cứ vào nguồn gốc sử dụng đất, ông Nguyễn Văn Thành sử dụng ổn định trước 18/12/1980 nhưng không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định pháp luật đất đai, căn cứ hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Văn Bần, bà Nguyễn Thị Hậu, với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Thành đề nghị bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích hành lang đường ĐT.385 phía trước thửa đất số 133, 134, tờ bản đồ số 32, không đủ cơ sở xem xét bồi thường về đất theo quy định.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, UBND xã đề nghị ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Văn Bần, bà Nguyễn Thị Hậu tháo dỡ tài sản trên phần diện tích hành lang đường ĐT.385 phía trước thửa đất số 133, 134, tờ bản đồ số 32 nằm trong phạm vi thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường ĐT.385, bàn giao mặt bằng cho UBND xã để chủ đầu tư thực hiện thi công trước ngày 15/6/2026.

Trường hợp ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Văn Bần, bà Nguyễn Thị Hậu không tháo dỡ tài sản, bàn giao mặt bằng đúng thời hạn, UBND xã tiến hành thi công theo quy định của pháp luật.

UBND xã Đại Đồng phúc đáp nội dung kiến nghị của ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Văn Bần, bà Nguyễn Thị Hậu, xã Đại Đồng.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- TT Đảng ủy xã;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Tổ công tác tiếp công dân;
- Lưu: VT, KT.

Ký bởi: Đào Ngọc Hoàn
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn